Протокол № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Майский, ул. 9 Пятилетки, 6

14 сентября 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Кокаровцева Л.Н. - собственник кв. № 19.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Место проведения собрания: на лестничной площадке 2-го этажа многоквартирного дома по адресу: п. Майский, ул. 9 Пятилетки, дом № 6.
Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений в доме:
Представители ООО УК «ЖКХ п. Майский»: юрисконсульт – Чащухина О.В., инженер АО – Соснина О.А.

Дата начала общего собрания «10» сентября 2017г.
Дата и время окончания приема решений собственников «13» сентября 2017г., 23-59 час.
Место подсчета решений собственников: п. Майский, ул. 9 Пятилетки, 6, кв. № 19.
Место (адрес) хранения протокола № 3 от 14 сентября 2017 г.: Майский, ул. 9 Пятилетки, дом № 6, кв. № 19.

На дату проведения собрания установлено, что собственники, всех жилых и нежилых помещений в доме, приглашенных на общее собрание владеют **938,4 кв. м**, что составляет **100%** голосов.

В общем собрании собственников помещений в доме по адресу: п. Майский, ул. 9 Пятилетки, дом № 6. приняли участие собственники и их представители в количестве **12** человек (регистрационный список и решения собственников прилагаются, приложения № 2 и № 3), владеющие **572,9 кв. м** жилых помещений, что составляет **61 %** голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание председателя совета дома.
3. О выборе способа управления домом.
4. Об установлении вознаграждения председателю совета дома.

По первому вопросу:

Предложено: избрать председателем общего собрания собственников помещений
Кокаровцеву Л.Н. кв. № 19.
секретарем общего собрания собственников помещений
Парамонову Н.В. кв. № 3.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших
572,9	100	0	0	0	0

Решили: избрать председателем общего собрания собственников помещений
Кокаровцеву Л.Н. кв. № 19.
секретарем общего собрания собственников помещений
Парамонову Н.В. кв. № 3.

По второму вопросу:
Предложено: избрать в качестве председателя совета дома
Кокаровцеву Л.Н – собственника кв. № 19.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших
520,6	90,9	52,3	9,1	0	0

Решили (постановили): избрать председателем совета дома
Кокаровцеву Л.Н. кв. № 19.

По третьему вопросу:
Предложено: **выбрать способ управления домом – управление управляющей компанией и заключить договор управления с ООО УК «ЖКХ п. Майский».**

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших
572,9	100	0	0	0	0

Решили: **выбрать способ управления домом – управление управляющей компанией и заключить договор управления с ООО УК «ЖКХ п. Майский».**

По четвертому вопросу:
Предложено: **Установить сбор в размере 10 (десять) руб. в месяц с лицевого счета (квартиры) на вознаграждение председателю совета дома.**

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв. м.	% от числа проголосовавших
572,9	100	0	0	0	0

Решили: **Установить сбор в размере 10 (десять) руб. в месяц с лицевого счета (квартиры) на вознаграждение председателю совета дома.**

Приложение:
1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л., в 1 экз.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании на 1л. в 1экз.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л., в 1 экз.

Протокол составлен в 2х экземплярах. Один экз. передается собственникам многоквартирного дома, второй экз. передан на хранение в УК «ЖКХ п. Майский».

Председатель общего собрания _____ / Кокаровцева Л.Н / _____ / 14.09.2017г
(подпись) (Ф.И.О.) кв. № (дата)

Секретарь общего собрания _____ / Н.В. Парамонова / 3 / 14.09.2017г
(подпись) (Ф.И.О.) кв. № (дата)